

ZONENNUTZUNGSPLAN

MASSSTAB 1:5000

Genehmigungsaufgaben

| | | |
|--|--------|-----------------|
| 1. Öffentliche Auflage durch Veröffentlichung im Amtsblatt | Nr. 50 | vom: 14.12.2018 |
| 2. Öffentliche Auflage durch Veröffentlichung im Amtsblatt | Nr. 34 | vom: 23.08.2019 |

Angenommen vom Gemeinderat von Tafers am:

Der Gemeindevorstand: _____ Der Gemeindevorsteher: _____

Genehmigt von der Direktion für Raumentwicklung, Infrastruktur, Mobilität und Umwelt (RIMU) am:

Der Staatsrat, Direktor: _____

Januar 2024

urbaplan

LEGENDE

| NUTZUNGSZONEN | |
|---------------------|-----------------------------------|
| | DZ |
| | ZZ |
| | DZ-R |
| | WS |
| | WM-1 |
| | WM-2 |
| | WH |
| | MZ-1 |
| | MZ-2 |
| | GZ |
| | IZ |
| | ZAI |
| | FZ |
| | LZ |
| LANDWIRTSCHAFTSZONE | |
| | Landwirtschaftszone |
| WEITERE ZONEN | |
| | Waldareal |
| | Gehölze ausserhalb des Waldareals |

LEGENDE

ÜBERLAGERTE ELEMENTE

ÜBERLAGERTE SEKTOREN

| | |
|--|--|
| | Naturfahrungsgebiete gemäss Gefahrenkarte (Massenbewegungen) |
| | erheblicher Gefährdung |
| | mittlerer Gefährdung |
| | geringer Gefährdung |
| | Gefahrenhinweiszone |
| | Naturfahrungsgebiete gemäss Gefahrenkarte (Hochwasser) |
| | erheblicher Gefährdung |
| | mittlerer Gefährdung |
| | geringer Gefährdung |
| | Gefahrenhinweis |
| | Rieselfahr |

ÜBERLAGERTE PERIMETER

| | |
|--|--|
| | Perimeter genehmigter Detailbebauungsplan |
| | Obligatorischer Detailbebauungsplan |
| | Perimeter für Spezialvorschriften gemäss GBR |
| | Ortsbildschutziperimeter |
| | Archäologischer Perimeter |
| | Landschaftsschutzperimeter |
| | Naturschutzperimeter |

ÜBERLAGERTE SCHÜTZELEMENTE

| | |
|--|---|
| | IVS-Objekt Schutzkategorie 2 |
| | Geschützte Kulturgüter: Kategorie 1, 2 und 3 / geschütztes Einzelobjekt (Wegkreuz, Brunnen) |
| | Offenes Fließgewässer |
| | Eingelagertes Fließgewässer |
| | Gewässerraum |
| | Geschützte Naturobjekte: Einzelbaum |
| | Geschützte Naturobjekte: Hecke |

WEITERE ÜBERLAGERTE SCHÜTZELEMENTE

| | |
|--|--|
| | Belastete Standorte: untersuchungsbedürftig / nicht untersuchungsbedürftig |
| | Geschossflächenziffer nicht anwendbar |
| | Waldgrenze gemäss Waldfeststellungsverfahren / reduzierter Waldabstand |

HINWEISE

| | |
|--|---|
| | Rechtskräftige Grundwasserschutzzone "S1, S2, S3" |
| | Vermessung der Zonengrenze |
| | Stromleitung |
| | Gemeindegrenze |

